ỦY BAN NHÂN DÂN **PHƯỜNG VĨNH TÂN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 985/TB-UBND	*Vĩnh Tân, ngày 28 tháng 10 năm 2026*

THÔNG BÁO
Về việc niêm yết công khai Bản cam kết ngày 16/10/2026 của ông Hà Kế và bà Đàm Thị Liên liên quan đến thửa đất số 986, tờ bản đồ số 21, phường Vĩnh Tân, Thành phố Hồ Chí Minh

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành; căn cứ yêu cầu rà soát, công khai thông tin phục vụ công tác giải phóng mặt bằng Dự án thành phần 1 – Giải phóng mặt bằng đường Vành đai 4 Thành phố Hồ Chí Minh, UBND phường Vĩnh Tân thông báo như sau:

UBND phường Vĩnh Tân tiếp nhận Bản cam kết ngày 16/10/2026 của ông Hà Kế và bà Đàm Thị Liên về nội dung liên quan đến thửa đất số 986, tờ bản đồ số 21, phường Vĩnh Tân, Thành phố Hồ Chí Minh, thuộc phạm vi thực hiện Dự án thành phần 1 – Giải phóng mặt bằng đường Vành đai 4 Thành phố Hồ Chí Minh, đoạn từ cầu Thủ Biên đến sông Sài Gòn.

Nhằm công khai thông tin, tạo điều kiện để người sử dụng đất liền kề và tổ chức, cá nhân có liên quan biết, tham gia ý kiến, đồng thời phục vụ việc rà soát thông tin về người sử dụng đất, UBND phường Vĩnh Tân thông báo niêm yết công khai Bản cam kết nêu trên với các nội dung sau:

Địa điểm và thời gian niêm yết: Bản cam kết được niêm yết tại trụ sở UBND phường Vĩnh Tân và Văn phòng Khu phố 4 trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày ban hành Thông báo này. Đề nghị người sử dụng đất liền kề và tổ chức, cá nhân có thông tin liên quan nghiên cứu nội dung Bản cam kết; trường hợp có ý kiến, thông tin hoặc tài liệu liên quan đến nguồn gốc, quá trình sử dụng đất, ranh giới, người sử dụng đất hoặc có tranh chấp, khiếu nại liên quan đến thửa đất nêu trên, đề nghị gửi ý kiến bằng văn bản đến UBND phường Vĩnh Tân trong thời gian niêm yết để được tiếp nhận, xem xét theo thẩm quyền.

Kết thúc thời hạn niêm yết, UBND phường Vĩnh Tân tổng hợp các ý kiến, phản ánh tiếp nhận được (nếu có), xem xét trong phạm vi chức năng, nhiệm vụ và chuyển thông tin, hồ sơ liên quan đến Chi nhánh Trung tâm Phát triển Quỹ đất khu vực Bình Dương để phối hợp thực hiện các bước tiếp theo theo quy định.Việc không tiếp nhận được ý kiến trong thời gian niêm yết chỉ được ghi nhận là tình hình tiếp nhận phản ánh trong thời hạn công khai; không mặc nhiên được hiểu là xác nhận quyền sử dụng đất, xác nhận người sử dụng đất hợp pháp, kết luận thửa đất không có tranh chấp hoặc làm mất quyền khiếu nại, khởi kiện của tổ chức, cá nhân theo quy định pháp luật.

Thông báo này được niêm yết công khai tại các địa điểm nêu trên để các tổ chức, cá nhân biết và phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:
- CT, PCT. UBND phường (KT);
- Phòng KTHT&ĐT phường;
- Chi nhánh Trung tâm Phát triển Quỹ đất khu vực Bình Dương;
- Bảng thông tin niêm yết tại Trụ sở UBND phường;
- Văn phòng Khu phố 4;
- Đài truyền thanh phường (thông báo);
- Ông Hà Kế và bà Đàm Thị Liên;
- Lưu: VT, PKTHTĐT, Toàn, Lê Thảo.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Kiến Phúc