ỦY BAN NHÂN DÂN **PHƯỜNG BẾN CÁT**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 530 /TB-UBND	*Bến Cát, ngày 30 tháng 10 năm 2026*

THÔNG BÁO
Về việc niêm yết công khai Thông báo thực hiện biện pháp buộc phá dỡ công trình, phần công trình xây dựng vi phạm đối với Công ty Cổ phần Đầu tư và Sản xuất Cotec Sài Gòn

Căn cứ Quyết định xử phạt vi phạm hành chính số 3946/QĐ-XPHC ngày 30 tháng 12 năm 2022;

Thực hiện Thông báo số 641/TB-UBND ngày 24 tháng 10 năm 2026 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc thực hiện biện pháp buộc phá dỡ công trình, phần công trình xây dựng vi phạm;

Theo đề nghị của Phòng Hạ tầng phường Bến Cát tại Công văn số 406/HT ngày 28 tháng 10 năm 2026;

Ủy ban nhân dân phường Bến Cát thông báo niêm yết công khai Thông báo số 641/TB-UBND ngày 24 tháng 10 năm 2026 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc thực hiện biện pháp buộc phá dỡ công trình, phần công trình xây dựng vi phạm đối với Công ty Cổ phần Đầu tư và Sản xuất Cotec Sài Gòn.

1. Tổ chức vi phạm

- Tên công ty: Công ty Cổ phần Đầu tư và Sản xuất Cotec Sài Gòn.

- Địa chỉ trụ sở chính: 14 Nguyễn Trường Tộ, phường 12, Quận 4 (nay là phường Xóm Chiếu) Thành phố Hồ Chí Minh.

- Mã số doanh nghiệp: 0304956527

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần, đăng ký lần đầu ngày 03 tháng 05 năm 2007; đăng ký thay đổi lần thứ 8 ngày 13 tháng 5 năm 2019 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp (nay là Sở Tài chính Thành phố Hồ Chí Minh).

- Người đại diện theo pháp luật: Võ Đình Hoanh, Giới tính: Nam

- Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị

2. Nội dung Thông báo

- Lý do niêm yết: Thực hiện Quyết định xử phạt vi phạm hành chính số 3946/QĐ-XPHC ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương (cũ). *(Không thực hiện đúng quy định tại khoản 1 Điều 81 Nghị định số 16/2022/NĐ-CP ngày 28 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính về xây dựng, cụ thể: đã quá thời hạn 90 ngày kể từ ngày ban hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính Công ty Cổ phần Đầu tư và Sản xuất Cotec Sài Gòn không xuất trình giấy phép xây dựng được cấp).*

Căn cứ quy định tại khoản 2 Điều 81 Nghị định số 16/2022/NĐ-CP ngày 28 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ, Người có thẩm quyền xử phạt: Hoàng Nguyên Dinh - Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh thông báo ông Võ Đình Hoanh là người đại diện của Công ty Cổ phần Đầu tư và Sản xuất Cotec Sài Gòn

phải thực hiện biện pháp buộc phá dỡ công trình, phần công trình xây dựng vi phạm trong thời hạn tối đa 15 ngày kể từ ngày gửi thông báo (tính theo dấu bưu điện).

Hết thời hạn này mà ông Võ Đình Hoanh là người đại diện của Công ty Cổ phần Đầu tư và Sản xuất Cotec Sài Gòn không thực hiện thì bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật về xử lý vi phạm hành chính và quy định tại khoản 5 Điều 81 Nghị định số 16/2022/NĐ-CP ngày 28 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ.

- Địa điểm niêm yết:

+ Trụ sở UBND phường Bến Cát *(Trung tâm Phục vụ hành chính công, Địa chỉ: số 275, đường 30/4, Khu phố Mỹ Phước 1, phường Bến Cát).*

+ Văn phòng Khu phố An Phước 2.

+ Niêm yết công khai tại Công trình vi phạm *(địa chỉ: Đường 2/9 (ĐH-604), Khu phố An Phước 2, phường Bến Cát)*

- Thời gian niêm yết: 15 ngày liên tục kể từ ngày phát hành thông báo này.

(Đính kèm Thông báo số 641/TB-UBND ngày 24 tháng 10 năm 2026 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh)

3. Tổ chức thực hiện

- Giao Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân phường, Trung tâm Cung ứng dịch vụ công phường chịu trách nhiệm đăng tải công khai Thông báo này trên Cổng thông tin điện tử của phường và trên các phương tiện thông tin truyền thông của địa phương.

- Giao Phòng Hạ tầng phường phối hợp đơn vị có liên quan theo dõi, tham mưu Ủy ban nhân dân phường thực hiện việc niêm yết công khai theo quy định.

Trong quá trình niêm yết công khai, mọi thắc mắc, khiếu nại, các cá nhân, tổ chức liên hệ theo thẩm quyền tại Thông báo số 641/TB-UBND ngày 24 tháng 10 năm 2026 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh để được giải quyết. Sau thời gian niêm yết, mọi thắc mắc, khiếu nại sẽ xử lý theo thẩm quyền và quy định pháp luật .

Trên đây là Thông báo về việc niêm yết công khai Thông báo thực hiện biện pháp buộc tháo dỡ công trình, phần công trình xây dựng vi phạm./.

Nơi nhận:
- UBND TP Hồ Chí Minh (b/c);
- SXD Thành phố (b/c);
- TT. ĐU, TT. HĐND phường (b/c);
- CT, PCT UBND (KT) phường;
- UB MTTQ Việt Nam và đoàn thể phường;
- Công an phường;
- Phòng Hạ tầng;
- TTCUDVC phường;
- TTPVHCC phường;
- Văn phòng khu phố An Phước 2;
- Cổng TTĐT phường;
- Công ty Cổ phần Đầu tư và Sản xuất Cotec Sài Gòn;
- Lưu: VT, L.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D PHƯỜNG BẾN CÁT T.P HỒ CHÍ MINH

Đặng Thị Phương Kha