ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG BẾN CÁT	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 545 /TB-UBND	*Bến Cát, ngày 12 tháng 11 năm 2026*

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai Bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất của ông Nguyễn Văn Sơn (người nhận thừa kế) tại thửa đất số 13, tờ bản đồ số 20 *(nay là tờ bản đồ số 104),*

Căn cứ Thông tư số 26/2024/TT-BTNMT ngày 26 tháng 11 năm 2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (nay là Bộ Nông nghiệp và Môi trường) quy định kỹ thuật về đo đạc lập bản đồ địa chính;

Căn cứ Thông tư số 23/2025/TT-BNNMT ngày 20 tháng 6 năm 2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường quy định phân cấp, phân quyền quản lý nhà nước trong lĩnh vực đất đai.

Theo đề nghị của Phòng Hạ tầng phường Bến Cát tại Tờ trình số 133/TTr-HT ngày 09 tháng 11 năm 2026;

Để thực hiện đúng quy định niêm yết Thông báo Bản mô tả ranh giới, mốc giới tại thửa đất số 13, tờ bản đồ số 20 *(nay là tờ bản đồ số 104),* phường Bến Cát, thành phố Hồ Chí Minh của ông Nguyễn Văn Sơn (người nhận thừa kế). Nay, Ủy ban nhân dân phường Bến Cát tiến hành niêm yết công khai Bản mô tả ranh giới, mốc giới của ông Nguyễn Văn Sơn (người nhận thừa kế) do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai số 29 lập ngày 14/9/2026 như sau:

- Lý do niêm yết: ông Nguyễn Văn Sơn (người nhận thừa kế) thực hiện thủ tục đo đạc và người sử dụng đất liền kề vắng mặt trong suốt thời gian đo đạc.

- Địa điểm niêm yết: Tại Trụ sở UBND phường Bến Cát và Văn phòng Khu phố Bến Tượng.

- Thời gian niêm yết: 15 ngày liên tục kể từ sau ngày phát hành Thông báo.

Trong quá trình niêm yết công khai, mọi thắc mắc, khiếu nại, các cá nhân, tổ chức liên hệ trực tiếp với Ủy ban nhân dân phường Bến Cát (thông qua Phòng Hạ tầng phường) và Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai số 29 để được giải quyết. Sau thời gian niêm yết, mọi thắc mắc, khiếu nại, Ủy ban nhân dân phường Bến Cát và Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai số 29 sẽ không chịu trách nhiệm.

- Giao Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân phường, Trung tâm Cung ứng dịch vụ công phường chịu trách nhiệm đăng tải công khai Thông báo này trên Cổng thông tin điện tử của phường và trên các phương tiện thông tin truyền thông của địa phương.

- Giao Phòng Hạ tầng phường theo dõi, tham mưu Ủy ban nhân dân phường thực hiện việc kết thúc niêm yết công khai theo quy định sau khi hết thời gian niêm yết.

Trân trọng Thông báo./.

Nơi nhận:
- UBMTTQVN phường và các đoàn thể trực thuộc;
- CT, các PCT UBND phường;
- Phòng Hạ tầng;
- CNVPĐKĐĐ số 29;
- TTCUDVC phường;
- Trưởng các khu phố;
- Cổng TTĐT phường;
- Lưu: VT.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D PHƯỜNG BẾN CÁT T.P HỒ CHÍ MINH

Đặng Thị Phương Kha